



# LES CLÉS DU SOLEIL

489 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 130 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 700 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2008**

**Exposition : Est ouest**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Proximité commerces et écoles, forage, Climatisation réversible, Double vitrage, Poêle à bois, Piscine, Plain pied, Double habitation t4 et t2, Cuisine d'été, Four à pizzas

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

6 parkings

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison 11968 Solliès-Pont

Les Clés du Soleil vous propose à Solliès-pont cette Villa Plain pied 5/6 Pièces individuelle édifiée en 2008 et rénovée en 2014 sur une parcelle de 700m<sup>2</sup> entièrement clôturée avec garage, piscine, coin barbecue et stationnements multiples. Composition: Pièce de vie intégrant une cuisine américaine équipée donnant sur une terrasse de plus de 40m<sup>2</sup> ouverte sur l'espace piscine, 4 chambres, une pièce de jeu/salon supplémentaire, 2 salles de douches à l'italienne, 2Wc. Possibilité d'utiliser le bien en deux appartements déjà totalement équipés ou alors en une seule habitation. Nous consulter au 04.94.00.77.77

Informations générales :

489 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds