



# LES CLÉS DU SOLEIL

499 900 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 93 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 425 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation, Portail automatique, Piscine, Chambre de plain-pied

4 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Maison 13156 La Farlède

La FARLEDE, Maison neuve, en cours de finition, hall d'entrée avec wc séparés, grande pièce de vie ouverte avec cuisine américaine, ouverture vers le jardin avec piscine, portes fenêtres côté sud pour une luminosité optimum ! cellier, accédant au garage aménagé en chambre de plain-pied avec sa salle d'eau et wc , A l'étage :3 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau, un wc séparé et une 3e salle d'eau Les finitions seront prêtes pour votre acquisition ! LES CLES DU SOLEIL 0494462727

Informations générales :

499 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

15/03/2025 - Prix T.T.C



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil

Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds