LES CLÉS DU SOLEIL

525 000 €

Achat bastide
6 pièces
Surface : 160 m²

Surface séjour : 60 m²
Surface terrain : 333 m²
Année construction : 1850
Exposition : Sud nord
Vue : Jardin
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Rénové
Couverture : Tuiles

Prestations :
Calme, Cabanon, Double vitrage, Cheminée, Cellier

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
4 parkings

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
12/10/2024 - Prix T.T.C

Bastide 11952 Solliès-Ville

Les clés du soleil vous propose limitrophe la Farlède, dans le quartier des DAIX, au calme d'une impasse, cette bastide du 19e siècle, mitoyenne, mais sans vis-à-vis entièrement rénovée avec des matériaux et des prestations haut de gamme, alliant le cachet de l'ancien, mais avec tout le confort moderne ! Au RDC, bel espace de vie d'environ 60 m2 avec cheminée contemporaine, donnant sur une spacieuse cuisine aménagée et équipée avec accès direct au jardin, une salle d'eau et un premier WC, ainsi qu'un cellier- buanderie. À l'étage, beau dégagement ouvrant sur 3 belles chambres de 13 à 20 m2, un bureau ou dressing, une grande salle d'eau avec toilette et 2 placards. Le jardin offre une cuisine d'été ombragée fermé par portail automatique. Forage-puits. Terrain piscinable, idéal pour un SPA et espace stationnement pour plusieurs véhicules devant la maison. Coup de cœur assuré ! 04 94 00 77 77
Informations générales :
525 000 € honoraires d'agence inclus

Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378
Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds