



# LES CLÉS DU SOLEIL

332 000 €

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 92 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 250 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1977**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme, Portail automatique, Piscine,  
Forage, Chambre de plain-pied, Buanderie

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison 12877 La Farlède

La Farlède, au calme absolu, à quelques pas du Centre Ville, ce bas de villa, dispose d'un jardin avec piscine sécurisée sur le côté à l'abri des regards, une terrasse plein sud, cuisine, pouvant s'ouvrir sur le grand séjour, 2 chambres, possibilité d'une 3e, une salle d'eau, un wc séparé, un stationnement et du rangement Produit rare a la vente, avec forage ! LES CLES DU SOLEIL 0494462727

Informations générales :

Charges courantes annuelles 90 €

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 332 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds