



LES CLÉS DU SOLEIL

175 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1950

Exposition : Nord ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Cave, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12009 La Farlède

BAISSE DE PRIX OPPORTUNITE À SAISIR ! Les clés du soleil vous propose en exclusivité, cet appartement T2 de 45 m² en Rez de Jardin, dans une maison individuelle situé au plus grand calme avec un jardin privatif de plus de 106 m², non clôturé ainsi qu'une place de stationnement privative. Entrée par un petit salon avec accès jardin par baie vitrée, une grande cuisine ouverte aménagée et équipée avec espace salle à manger, une chambre avec grand placard aménagé, une salle de bain avec baignoire, cabine de douche, wc, ainsi qu'un grand lavabo et sèche serviette. Pour finir, une pièce supplémentaire de 14 m², sans ouvrant pouvant être aménagée à souhait, offrant 60 m² utile au total. Prévoir travaux, mais à voir sans tarder ! 04 94 00 77 77

Informations générales :

Charges courantes annuelles 68 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 175 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds